

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2024. december 18. napján Folyáson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltségének hivatalos helyiségében a Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9:00 órakor megkezdett rendkívüli nyílt testületi ülésén.

**Szavazati joggal jelen vannak:**

Győri Viktor Dávid	polgármester
Huszárné Varga Kitti	alpolgármester
Lőrincz Norbert	képviselő
Vajda Sándor	képviselő

Távol van igazoltan: Kovács Istvánné képviselő

**Meghívottként:** Czifráné dr. Urgyán Ilona kirendeltségvezető,  
jegyzőkönyvvezető

**Győri Viktor Dávid polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott képviselők közül 4 fő képviselő megjelent az ülésen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Kovács Istvánné képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

A Képviselő-testület 2024. november 27. napján tartott ülésén Debreceni Tünde képviselő asszony lemondott képviselői megbízatásáról. A Helyi Választási Bizottság a megüresedett képviselői helyre kiadta a mandátumot Lőrincz Norbert részére és átadták részére a megbízólevelet.

**Lőrincz Norbert önkormányzati képviselő eskütételére került sor.**

Kérte a jelenlévőket, hogy az eskü kivételének idejére álljanak fel.

**Az eskü szövege:**

„Én, Lőrincz Norbert becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; települési önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Folyás község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

A képviselő aláírta és átvette az esküokmányt.

**Győri Viktor Dávid polgármester:**

Az ülésre szóló meghívót a képviselők írásban megkapták.

Kérdezte, hogy a meghívóban szereplő napirendekkel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel megjegyzés.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Kérte a testület tagjainak a szavazatát a meghívóban javasolt napirendek elfogadása tárgyában.

*A szavazásban 4 fő képviselő vett részt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta – külön számozott határozat hozatala nélkül- a napirendi pontokat.*

1. Előterjesztés a Folyás belterület 3821, 3822 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó telekalakítás engedélyezése iránti kérelem  
Előadó: Győri Viktor Dávid polgármester
2. Előterjesztés a polgármester illetménye és költségtérítése módosításának ismertetéséről  
Előadó: Maginé dr. Csirke Erzsébet jegyző

**1. napirend:**

**Előterjesztés a Folyás belterület 3821, 3822 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó telekalakítás engedélyezése iránti kérelem tárgyában**

**Előadó: Győri Viktor Dávid polgármester**

**Győri Viktor Dávid polgármester:** tájékoztatta a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecskei János a telke melletti ingatlanból szeretne vásárolni és a telket kérték megosztani. A Kormányhivatal illetékes Földhivatali Osztálya a megosztáshoz hiánypótlást küldött, amelyben kérte a Képviselő-testület határozatát arról, hogy a telekmegosztás megfelel-e az illeszkedési szabályoknak. A testületi döntés előtt megkerestük a települési főépítészt, aki szakvéleményében javasolta a telekmegosztást. A főépítészi véleményt melléktük az előterjesztéshez. A testületi határozatra amiatt van szükség, mert községünk nem rendelkezik hatályos településrendezési tervvel, és helyi építési szabályzattal.

A Kormányhivatal engedélyezte a határidő meghosszabbítását a hiánypótlás teljesítésére.

Kérdés van-e?

Hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Feltette szavazásra a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kérte kézfelemeléssel jelezze.

***A szavazásban 4 fő képviselő vett részt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.***

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2024. (XII.18.) számú határozata**

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Folyás belterület 3821 és 3822 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában *az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól* szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 23/I. § értelmében úgy határoz, hogy teljesülnek a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 88. és 89. §-ában, valamint a IV. Fejezetben foglalt előírások, és érvényesülnek a kialakult állapothoz illeszkedés Méptv. 83. §-ában foglalt követelményei.

A fenti ingatlanok tekintetében a MB-IMPEX Bt. 6/2024. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekalakítást a Képviselő-testület támogatja.

2. Felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

**Határidő:** 2025. január 15.

**Felelős:** Győri Viktor Dávid  
polgármester

**2. napirend:**

Előterjesztés a polgármester illetménye és költségtérítése módosításának ismertetéséről  
Előadó: Maginé dr. Csirke Erzsébet jegyző

**Győri Viktor Dávid polgármester:** bejelentette személyes érintettségét.

Kérte Alpolgármester Asszonyt, hogy a napirend megtárgyalásáig vezesse az ülést.

**Huszárné Varga Kitti alpolgármester:** felkérte kirendeltségvezető asszonyt a kiegészítése elmondására.

**Czifráné dr. Urgyán Iлона kirendeltségvezető:** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (Mötv.) módosította a 2024. évi LVIII. törvény (Mód.tv.). A polgármesteri illetmény összege a módosítás eredményeként a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévét megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra. 2023. évre ez az összeg 589.100.-Ft. Az Mötv. 71.§ (4) bekezdés a) pontja alapján az 500 fő és az az alatti lakosságú település esetén a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének

megfelelő illetményre jogosult a Polgármester. Az Mőtv. 71.§ (6) bekezdése alapján a polgármesteri illetmény 15%-nak megfelelő költségterítés illeti meg a Polgármestert, így ez az összeg is módosul.

A Mődtv. szerint az illetményemelés 2024. október 1. napjától lép hatályba.

**Huszárné Varga Kitti alpolgármester:** kérte a képviselőket, hogy szavazzanak arról, hogy kizárják-e a szavazásból Polgármester urat, a napirend tárgyalásánál. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

*A szavazásban 4 fő képviselő vett részt, a Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 4 nem szavazat és tartózkodás nélkül nem zárta ki a szavazásból a polgármestert a 2. napirend tárgyalásánál.*

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2024. (XII.18.) számú határozata

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

-Győri Viktor Dávid polgármestert nem zárja ki a 2. napirend tárgyalásánál a szavazásból, személyes érintettségére tekintettel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Huszárné Varga Kitti alpolgármester

**Huszárné Varga Kitti alpolgármester:**

Kérdés van-e?

Hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Aki egyetért a határozati javaslattal, a polgármesteri illetmény és költségterítés jóváhagyásával, kérte kézfelemeléssel jelezze.

*A szavazásban 4 fő képviselő vett részt, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.*

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2024. (XII.18.) számú határozata

a polgármester illetménye és költségterítése módosításának ismertetéséről

I./ Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amelyet a 2024. évi LVIII. törvény (a továbbiakban: Módtv.) módosított, Győri Viktor Dávid polgármester illetménye – 2024. október 1-jei hatállyal – bruttó havi 883.650,- Ft.

Az Mótv. által meghatározott polgármesteri illetmény összege a módosítás eredményeként a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra.

A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél 2023. január-december között 589.100.-Ft volt.

A Módtv. alapján az 500 fő és az az alatti lakosságlétszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének megfelelő illetményre jogosult a polgármester, visszamenőleg 2024. október 1. napjától.

II./ A képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Győri Viktor Dávid polgármester költségterítése – 2024. október 1-jei hatállyal – havi bruttó 132.547.- Ft.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos további intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2024. december 31.


**Felelős:** Maginé dr. Csirke Erzsébet

jegyző

Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Győri Viktor Dávid polgármester az ülést 9 óra 15 perckor bezárta.



K.m.f.

  
Maginé dr. Csirke Erzsébet  
jegyző