

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2017. december 20-án Folyáson a Községi Térben Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15.00 órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** üléséről.

Szavazati joggal jelen vannak: Magyar Sándor polgármester
Csirmaz János alpolgármester
Cseh Attiláné képviselő
Bártfai Ferenc képviselő

Igazoltan távol van: Burján János képviselő

Meghívottként: Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Magyar Sándor polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. A testületi ülést megnyitotta.

Javasolta a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalását.

A szavazásban 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a polgármester javaslatát és a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pont:

1. **Előterjesztés** a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

1. napirendi pont: Előterjesztés a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester köszöntötte a testületi ülésen résztvevő Kissné Barta Piroskát, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési irodájának vezetőjét, aki a település arculati kézikönyvet előkészítette. A főépítési feladatokat Borus Bernát, Ybl Díjas szakember látja el Folyáson, aki a TAK előkészítésében közreműködött. A kézikönyv elkészült a jogszabályi előírásoknak megfelelően. A szakhatóságok részére megküldtük, akik a véleményt adtak az elkészült tervezetről.

Kissné Barta Piroska Irodavezető ismertette a TAK előkészítésének szakaszait. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a TAK elkészítésének okát. Törvény írja elő, hogy minden településnek el kell készíteni ezt az anyagot és a TAK tartalmát is jogszabály határozza meg. Az elkészült anyag a honlapon is közzé van téve és még érkezhetnek hozzá észrevételek és javaslatok. Most egy alap készült el, de a folyamat még nem lezárt, ezt az anyagot a település folyamatosan formálhatja.

Magyar Sándor polgármester arról adott tájékoztatást, hogy a kézikönyv tartalmazza a védelemre javasolt helyszíneket, épületeket is, de erről majd egy következő lépésben kell a testületnek döntenie. Megköszöni Kissné Barta Piroskának az alapos munkát, jó volt együtt dolgozni. A kézikönyv igen magas szakmai színvonalon készült el. A kézikönyvben megjelenített értékeink mellett nap, mint nap elmegyünk és észre se vesszük őket. A kézikönyv megismerése után egészen más szemlélettel sétálunk majd végig a folyási utcákon. Az első anyag elkészülte után olyan adatokat is talált a kézikönyvben, amelyekről maga sem tudott, azt gondolta, tévedésből van az anyagban. Ilyen pl. a táji védelem, ami világörökségi várományos évek óta.

Kissné Barta Piroska Irodavezető szerint idilli képet tudtak a településről festeni a kézikönyvben, ezt a kamarai állásfoglalás is kiemeli. A kamara kifejezetten örült ennek az anyagnak, annak, hogy a megye egyik legkisebb települését így ismerhette meg. Folyás egy régi lakott hely, a régészeti leletek feltárássra kerültek. A Hortobágyi Nemzeti Park nagyon odafigyelt Folyásra, hiszen a településnek sok természeti értéke van. A kézikönyv vonatkozásában a természeti értékek ugyanolyan jelentőséggel bírnak, mint az épített környezet. A TAK jól be tudja mutatni mindkét értéket. Javasolja, hogy a TAK-ot juttassuk el a lakossághoz, akár nyomtatott kiadvány formájában is, hogy minden folyási lakos megismerhesse a település jellegzetességeit, értékeit.

Magyar Sándor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy elsőként a képviselők részére juttatja el az anyagot színes nyomtatásban. Átadásra kerül a Könyvtár részére egy példány, ott a lakosság is olvashatja, valamint reprezentációs célra is használható az anyag.

Cseh Attiláné képviselő a TAK-ban lévő fotókról szólt elismeréssel, amelyek igen sajátos látószögből örökítik meg az értékeket.

Kissné Barta Piroska Irodavezető szerint a település rendezett, a fotózás összesen két napot vett igénybe. A település arculata ma is szép.

Csirmaz János alpolgármester szerint a külterületi részek bemutatása ugyanolyan hangsúlyos, mint a belterületé, ezért külön köszönetet mond a kézikönyv elkészítőjének.

Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő - testület tagjait, hogy szavazzanak a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról alábbi határozatot hozta:

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
60/2017. (XII. 20.) számú határozata

a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 4.§ (1) bekezdésében és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdésében foglaltakra, valamint az egyeztetések során keletkezett észrevételekre dönt arról, hogy

1. Folyás község Településképi Arculati Kézikönyvét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal határozza meg,
2. továbbá az elfogadását követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzé teszi és megküldi hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítési hatáskörében eljáró Kormányhivatalnak, valamint az építésügyi és örökségvédelmi osztályának,
3. a kézikönyv monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet hoz létre és működtet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Folyás Településképi Arculati Kézikönyv 2017. évi elfogadását követően az előkészített településképi rendelet tervezetét 2018. február 28.-ig terjessze a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Hivatali felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő:

- közzétételre vonatkozóan: 2018. január 10.
- nyilvános értékelő felületet létrehozása: 2018. január 31.
- településképi rendelet tervezet Képviselő-testület elé terjesztése: 2018. február 28.

Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Magyar Sándor polgármester a testületi ülést 15.30 órakor bezárta.

K.m.f.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző