

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2016. július 6-án Folyáson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltségének hivatalos helyiségében a Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6 óra 30 perckor megkezdett **rendkívüli nyílt** testületi ülésén.

Szavazati joggal jelen vannak:

Magyar Sándor	polgármester
Csirmaz János	alpolgármester
Cseh Attiláné	képviselő
Bártfai Ferenc	képviselő

Igazoltan távol maradt: Burján János képviselő

Meghívottként Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Magyar Sándor polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérte a képviselőket, hogy fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A szavazásban 4 fő képviselő vett részt.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri jelentés

Előadó: Magyar Sándor polgármester

2. Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

3. Előterjesztés az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

4. Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt. kérelméhez

Előadó: Magyar Sándor polgármester

5. **Előterjesztés** a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Magyar Sándor polgármester

6. **Előterjesztés** igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Magyar Sándor polgármester

7. **Tájékoztató** a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal szakmai javaslatáról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

8. Különfélék

1. Napirendi pont: Polgármesteri jelentés

Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester ismertette a kiadott írásos anyagot.

Tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a képviselő-testület 29/2016. (V.26.) számú határozata, amely két magánszemély elleni feljelentésről szól, nem került végrehajtásra.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő - testület tagjait, hogy szavazzanak a polgármesteri jelentés elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és a polgármesteri jelentésről az alábbi határozatot hozta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2016. (VII. 06.) számú határozata**

a polgármesteri jelentésről

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri jelentést elfogadta.

Határidő: -

Felelős: -

2. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester ismertette a kiadott írásos anyagot. 202.602 Ft-tal több ágazati pótlék érkezett és egyéb változások is történtek szakfeladatok előirányzatain. Jelenleg magasabb a költségvetés főösszege is. Az általános tartalék összege 1 MFt-tal emelkedik a rendelet elfogadását követően. A kiadott rendelet-tervezet mellékletében a módosítások szakfeladatonként részletezve találhatók.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő - testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2016. (VII. 07.) Önkormányzati Rendelete

**az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
3/2016. (II. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 22.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)-(5) bekezdése helyébe a következő (1)-(5) bekezdés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének

a) kiadását	95.308 eFt
b) bevételét	95.308 eFt

főösszeggel állapítja meg az 1. melléklet szerint.

- (2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:
- | | |
|--------------------------------------|-------------------|
| a) Költségvetési bevételek összesen: | 95.308 eFt, ebből |
| aa) működési: | 73.791 eFt |
| ab) felhalmozási: | 21.517 eFt |
| b) Költségvetési kiadások összesen: | 93.405 eFt, ebből |
| ba) működési: | 67.888 eFt |
| bb) felhalmozási: | 25.517 eFt |
| c) Költségvetési többlet: | 1.903 eFt, ebből |
| ca) működési többlet: | 5.903 eFt |
| cb) felhalmozási hiány: | 4.000 eFt |
- (3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:
- a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának igénybevétele:
- aa) az előző évi költségvetési maradvány működési célra (a működési bevételek tartalmazzák):
- 8.168 eFt
- b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:
- ba) Finanszírozási célú pü. műveletek bevétele összesen: 0 eFt, ebből
- baa) felhalmozási hitelek bevételei: 0 eFt
- bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen: 1.903 eFt, ebből
- bba) felhalmozási hitelek kiadásai: 1.038 eFt
- bbb) működési hitelek kiadásai: 0 eFt
- c) Finanszírozási bevételek összesen: 0 eFt
- d) Finanszírozási kiadások összesen: 1.903 eFt
- e) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege: -1.903 eFt
- (4) A kiadások főösszegén belül
- | | |
|--|------------|
| a) a személyi juttatások előirányzatát | 33.291 eFt |
| b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát | 5.511 eFt |
| c) a dologi kiadások előirányzatát | 24.950 eFt |
| d) az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát | 900 eFt |
| e) az egyéb működési célú kiadások előirányzatát | 3.236 eFt |

f) a beruházási kiadások előirányzatát	24.517 eFt
g) a felújítási kiadások előirányzatát	1.000 eFt
h) az egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát	0 eFt
i) a finanszírozási kiadások előirányzatát	1.903 eFt
összeggel állapítja meg.	

- (5) Az egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül a tartalékok fő összegét
1.000 eFt
összeggel állapítja meg.
ebből:
a) általános tartalék 1.000 eFt”

2. § Az Ör. 1-3. melléklete helyébe e rendelet 1-3. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Folyás, 2016. július 6.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

1. melléklet
a 3/2016. (II. 22.) Önkormányzati Rendelethez

Folyás Község Önkormányzat 2016. évi költségvetése bevételeinek és kiadásainak nettósított

MÉRLEGE

(eFt)

A	B	C	D	E	F	G	H
BEVÉTELEK				KIADÁSOK			
Megnevezés	2014. tény	2015. várható	2016. terv	Megnevezés	2014. tény	2015. várható	2016. terv
Előirányzat-csoport / kiemelt előirányzat				Előirányzat-csoport / kiemelt előirányzat			
Működési bevételek				Működési kiadások			
B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	65 263	64 060	59 131	K1 Személyi juttatások	34 574	36 287	33 291
<i>ebből: - központi költségvetési támogatás</i>	<i>26 357</i>	<i>22 770</i>	<i>23 187</i>	K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó	5 977	6 584	5 511
<i>- önkormányzatok rendkívüli támogatása</i>	<i>8 072</i>	<i>2 000</i>	<i>1 623</i>	K3 Dologi kiadások	23 284	19 107	24 950
B3 Közhatalmi bevételek	1 246	3 512	4 150	K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 835	2 620	900
<i>ebből: - helyi adók</i>	<i>787</i>	<i>3 230</i>	<i>3 700</i>	<i>ebből: - települési támogatás</i>		<i>589</i>	<i>900</i>
<i>- bírságok, egyéb bevételek</i>	<i>170</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
<i>- gépjárműadó</i>	<i>289</i>	<i>282</i>	<i>450</i>				
B4 Működési bevételek	3 267	3 662	2 342				
B6 Működési célú átvett pénzeszközök		0	0	K5 Egyéb működési célú kiadások	767	1 741	3 236
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	10 350	6 926	8 168	<i>ebből: - általános tartalék</i>		<i>864</i>	<i>1 000</i>
Működési bevételek összesen:	80 126	78 160	73 791	Működési kiadások összesen:	71 437	66 339	67 888
Felhalmozási bevételek				Felhalmozási kiadások			
B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	38 963		21 517	K6 Beruházások	33 775	9 879	24 517
B5 Felhalmozási bevételek	2 640		0	K7 Felújítások	4 496	1 869	1 000
B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			0	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások		40	0
Felhalmozási bevételek összesen:	41 603	0	21 517	Felhalmozási kiadások összesen:	38 271	11 788	25 517
Kötségvetési bevételek összesen	121 729	78 160	95 308	Kötségvetési kiadások összesen	109 708	78 127	93 405
Kötségvetési hiány	-12 021		0	Kötségvetési többlet	12 021	33	1 903
Működési hiány:			0	Működési többlet:	8 689	11 821	5 903
Felhalmozási hiány:		11 788	4 000	Felhalmozási többlet:	3 332		
B8 Finanszírozási bevételek				K9 Finanszírozási kiadások			
Felhalmozási célú hitelek felvétele	6 678			Felhalmozási célú hitelek törlesztése	2 913	1 038	1 038
Működési célú hitelek felvétele	23 286			Működési célú hitelek törlesztése	32 003		
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele felhalm.		1 038		Likviditási célú hitelek	13 250		
Áht-n belüli megelőlegezés	897	864		Áht-n belüli megelőlegezések visszafizetése		897	865
Likviditási célú hitelek	13 250						
Finanszírozási bevételek összesen	44 111	1 902	0				
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege	-4 055	-33	-1 903	Finanszírozási kiadások összesen	48 166	1 935	1 903
Bevételek összesen	165 840	80 062	95 308	Kiadások összesen	157 874	80 062	95 308

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI BEVÉTELEI
(eFt)

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
KORMÁNYZATI FUNKCIÓ			BEVÉTELEK									
kód	megnevezés		B1 Mük. c. tám. áht-n belülről mód. ei.	B2 Felh. c. tám. áht-n belülről mód. ei.	B3 Közhatalmi bevételek mód. ei.	B4 Működési bevételek mód. ei.	B5 Felhalmozási bevételek mód. ei.	B6 Mük. célú átvett p.eszk. mód. ei.	B7 Felh. célú átvett p.eszk. mód. ei.	B1-B7 Költségvetési bevételek mód. ei.	B8 Finanszírozási bevételek mód. ei.	B1-B8 Bevételek összesen mód. ei.
1	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás	K			4 150					4 150	4 150
2	013320	Közttemető fenntartás és működtetés	K				10				10	10
3	013350	Az önk. vagyonnal való gazdálkodással kapcs. feladatok	K				900				900	900
4	018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	K	25 013							25 013	25 013
5	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	K	32 102	21 517						53 619	53 619
6	066020	Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	K	2 016			165				2 181	2 181
7	107051	Szociális étkeztetés	K				1 267				1 267	1 267
8	900060	Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek	K								0	8 168
9	ÖSSZESEN:			59 131	21 517	4 150	2 342	0	0	0	87 140	95 308

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI KIADÁSAI

(eFt)

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
KORMÁNYZATI FUNKCIÓ			KIADÁSOK										
kód	megnevezés		K1 Személyi juttatások mód. ei.	K2 Munkadókat t. járulékok mód. ei.	K3 Dologi kiadások mód. ei.	K4 Ellátottak pénzbeli jut. mód. ei.	K5 Egyéb műk. kiad. mód. ei.	K6 Beruházások mód. ei.	K7 Felújítások mód. ei.	K8 Egyéb felh. kiadások mód. ei.	K1-K7 Költségvetési kiadások mód. ei.	K9 Finanszírozási kiadások mód. ei.	K1-K9 Kiadások összesen mód. ei.
1	011130	Önkormányzatok és önk. hivatalok jogalkotó és ált. ig. tev.	4 700	900	40		1 180				6 820		6 820
2	013320	Köztetető fenntartás és működtetés			400						400		400
3	018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel									0	865	865
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	21 771	2 939	7 392			21 517			53 619		53 619
5	051040	Nem veszélyes hulladék kezelés, ártalmatlanítása			127						127		127
6	064010	Közvilágítás			1 568						1 568		1 568
7	066020	Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	1 000	200	9 273			3 000	1 000		14 473		14 473
8	082091	Közművelődés	100		1 200						1 300		1 300
9	084031	Civil szervezetek működési támogatása					1 056				1 056		1 056
10	107051	Szociális étkeztetés			2 000						2 000		2 000
11	107052	Házi segítségnyújtás	3 709	929	810						5 448		5 448
12	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás	2 011	543	1 600						4 154		4 154
13	107060	Egyes szociális pénzbeli ellátások, támogatások				900					900		900
14	900060	Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek			540						540	1 038	1 578
15	900070	Fejezeti és általános tartalék elszámolása					1 000				1 000		1 000
16	ÖSSZESEN:		33 291	5 511	24 950	900	3 236	24 517	1 000	0	93 405	1 903	95 308

K Kötelező feladat

3. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról
Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester: A testületi ülést egy héttel korábban terveztük, az előterjesztés még annak megfelelően készült. A szerződés megkötésének törvényi határideje volt a június 30-a, így a szerződés megkötésére határidőben sor került. A szerződés módosítására egyébként jogszabályi változás miatt volt szükség, amit a szolgáltató átvezetett a szerződésen. Ilyen a szemétdíj számlázásának és beszedésének rendszere, egy állami cég áll kapcsolatban az ingatlantulajdonosokkal, majd az önkormányzati teljesítésigazolást követően utalja le a díjat a szolgáltatónak. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata jelezte az adatszolgáltatásra vonatkozó rész törlésének igényét a szerződésből, ennek elhagyásával történt meg a szerződés aláírása.

Kéri a testületet, hogy a kiküldött határozati javaslatot azzal a módosítással fogadja el, hogy a polgármester által megkötött szerződést hagyja jóvá a testület.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról az alábbi határozatot hozta:

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2016. (VII. 06.) számú határozata

az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete

I./ a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1. szám) 2014. június 30-án kelt közszolgáltatási szerződés 2016. június 31-vel közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért.

II./ Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1. szám) a polgármester által 2024. június 30-ig terjedő időtartamra kötött szerződést utólagosan jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: -

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt. kérelméhez
Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester: A Megyesi Sanyi bácsiék mögötti területet bérelné ki a Magyar Telecom Nyrt., kb 200 m² területre van szükségük. Itt egy kb. 30 méter magas tornyot építenének fel. Földbérleti szerződés esetén 4,5 MFt-ot egyösszegben utalnának át az önkormányzat részére, és amíg a torony áll, addig maradhatna. Ez a változat a cég korábbi ajánlata szerinti 9 éves szerződési bevételének felelne meg. Az egyösszegű díjfizetés az önkormányzat számára azért előnyösebb, mert most egy összegben rendelkezésre állna a pénz, ami fejlesztési forrás lehet. Ha jó áron tud valaki helyben telket értékesíteni, ez 4 telek ára lehet. Azt nem tudhatjuk, meddig fog itt állni a torony, de a pénz már megérkezik az önkormányzathoz. Így már nem lehet szerződést módosítani.

Csirmaz János alpolgármester kérdésére Magyar Sándor polgármester elmondta, hogy 2020 után sem fog a cég további bérleti díjat fizetni.

Magyar Sándor polgármester: Korábba az volt az ajánlatuk, hogy addig nem fizetnek, amíg meg nem épül a torony. Azután fizettek volna 500. eFt/év díjat 4 éven keresztül. Most az ajánlat az, hogy kifizetnek 4,5 MFt-ot, de nem tudjuk, meddig áll a torony.

Bártfai Ferenc képviselő: Mi történik, ha lakossági tiltakozásra tekintettel felbontják a szerződést és elviszik a tornyot máshová?

Csirmaz János alpolgármester kérdése, hogy zavarhatja-e a lakosságot a torony működése.

Magyar Sándor polgármester válaszában elmondta, hogy ha a pénz beérkezik, az már itt lesz, ha a torony kevés ideig áll, akkor is. A toronynak nincs semmiféle egészséget befolyásoló hatása. Balmazújvárosban magántelken a lakóházak között áll évek óta. A lakosságot mindenképpen tájékoztatni kell a torony működéséről és hatásairól, ezt a szerződéskötést követően célszerű megtenni.

Bártfai Ferenc képviselő javasolja, hogy határozatlan szerződés helyett javasoljon az önkormányzat határozott időt.

Csirmaz János alpolgármester szerint is sok a bizonytalanság egy határozatlan idejű szerződésben, 50 évig is állhat és akkor hosszú ideig nem fizetnek érte bérleti díjat.

Magyar Sándor polgármester elmondta, hogy a Telecom állami támogatást kapott a vezetékes hálózat fejlesztésére, ezért ezek a tornyok csak átmeneti jellegűek lehetnek. Az ajánlat másik oldala, hogy ennyi pénzért akár ingatlant is vehetnének a faluban, még magánszemélytől is, így legalább az önkormányzat kapja a pénzt és azt fejlesztésre fordíthatja.

Bártfai Ferenc képviselő javasolja, hogy a szerződésben felmondási okot feltétlenül jelöljünk meg.

Magyar Sándor polgármester javasolja, hogy tegyen az önkormányzat ajánlatot 2030-ig szóló határozott idejű szerződésre. Ha nem fogadják el, maradjon az eredeti ajánlat.

Csirmaz János alpolgármester szerint, ha biztosan tudnánk, hogy hosszabb ideig lesznek itt, akkor előnyösebb lenne az éves bérleti díjas szerződés.

Magyar Sándor polgármester szerint ezt úgy is fel lehet fogni, hogy eladtuk a 200 m²-es területet 4,5 MFt-ért. De a telek az önkormányzat nevében marad, akár még egyszer el is adhatja majd valamikor. Ebből az összegből egy utcarészt most le is aszfaltozhatunk. Ha az éves díjat választjuk, 600. eFt folyik be évente a költségvetésbe, ami fejlesztésre kevés, évekig várni kell, amíg forrás képződik belőle.

Bártfai Ferenc képviselő véleménye az, hogy ebből az összegből több ingatlant tudna a cég vásárolni a településen. Így ez az összeg az önkormányzatnál marad.

Mivel további kérdés, vélemény nem volt, Magyar Sándor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Magyar Telekom Nyrt. kérelméről.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot a Magyar Telekom Nyrt. kérelméhez az alábbi határozatot hozta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2016. (VII. 06.) számú határozata**

a Magyar Telekom Nyrt. kérelméről

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet 17. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Folyás 3753 helyrajzi számú, természetben a 4095 Folyás, Béke utcán lévő 7190 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 200 m² területű részére vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező földhasználati szerződést köti a Magyar Telekom Nyrt.-vel (1013 Budapest, Krisztina krt. 55. szám).

Felhatalmazza a polgármestert, hogy tegyen ajánlatot a szerződés 2030-ig, határozott időre történő megkötésére. Amennyiben a szerződő fél ezt nem fogadja el, felhatalmazza a polgármestert az eredeti ajánlat szerinti földhasználati szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötéséről és az ingatlan új rendeletetéséről a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Magyar Sándor polgármester

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester ismertette az előterjesztés lényegét. Elmondta, hogy a székhelyen történik létszámfejlesztés, Folyás községet a módosítás nem érinti. Mivel a hivatali létszám az SZMSZ-ben rögzített, ezért szükséges az alapdokumentum módosítása.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról az alábbi határozatot hozta:

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2016. (VII. 06.) számú határozata

a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának II. pontjában, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal „önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége” a kormányzati funkciójánál meghatározott álláskeretet a Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatottak esetén 1 fővel csökkenti, az önkormányzatnál foglalkoztatottak esetén 2 fővel megemeli.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

6. Napirendi pont: Előterjesztés igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester: Hétfőtől 10 nap lenne az igazgatási szünet az előterjesztés szerint. Így a szabadságokat ki tudjuk adni. Ő elérhető lesz telefonon folyamatosan. A Kirendeltségen közfoglalkoztatott biztosítja az ügyeletet, aki a szükséges segítséget a lakosságnak is meg tudja adni. Az állampolgárok a székhelyen minden ügyben kereshetik az illetékes ügyintézőket.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az igazgatási szünet elrendeléséről.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az igazgatási szünet elrendeléséről az alábbi határozatot hozta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2016. (VII. 06.) számú határozata**

igazgatási szünet elrendeléséről

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján 2016. július 11-től július 23-ig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakossági ügyfélszolgálatokkal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. július 10. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

7. Napirendi pont: Tájékoztató a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal szakmai javaslatáról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásos anyag készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester: A megyében minden település helyi építési szabályzatát felülvizsgálta a Kormányhivatal. A szakmai véleményben foglaltakra 2016. december 30-ig

kell a döntést meghoznunk. Településrendezővel, főépítésszel kell az önkormányzatnak szerződést kötnie, a hivatal részéről Kissné Barta Piroska Irodavezető lesz segítségünkre a módosítás elkészítésében.

Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző hangsúlyozta, hogy ebben a módosításban nincs benne a februárban megkezdett folyamat, azt a testület leállította. Kizárólag a Kormányhivatal szakmai állásfoglalásában foglaltakra terjed ki a módosítás.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal szakmai javaslatáról szóló tájékoztatóról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 4 fő vesz részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal szakmai javaslatáról szóló tájékoztatóról az alábbi határozatot hozta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2016. (VII. 06.) számú határozata**

a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal szakmai javaslatáról

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatalnak a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2006. (IX. 18.) önkormányzati rendeletre tett szakmai javaslatát megismerte, melynek alapján a rendeletmódosítás várható határidejét 2016. december 30-ban állapítja meg.

Felkéri a polgármestert a rendelet-módosításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Magyar Sándor polgármester

8. Napirendi pont: Különfélék

Magyar Sándor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a járdaépítést a nyáron nem tudja az önkormányzat megkezdeni. Ennek oka, hogy 8-10 fő hiányzik a közfoglalkoztatásból. Az alkalmazott munkások a mintagazdaság építésén dolgoznak, annak befejezési határideje van, amit tartani kell. Csak a mintagazdaság átadása után lehet kimenni a faluba a járdák építésére. Annak nem lenne értelme, hogy ezt a kevés létszámot megosszuk a munkákra és az egész falu fel legyen túrva, a munka pedig sehol sem haladna megfelelő léptékkal.

Korábban a Burján János részére átadott területeken javasolja, hogy az önkormányzat gazdálkodjon a továbbiakban. Ellenkező esetben az önkormányzatnak meg kell vennie a takarmányt az állatoknak. Burján János jelenleg a 3643 hrsztól a 3685 hrsz-ig használja a

területeket. Betakarítás után az önkormányzat visszaveszi ezeket az ingatlanokat, trágyázni és szántani kell majd. Vígh István is az önkormányzat részére átadja a területeit, így az önkormányzat kb. 4 ha területet művelhet. A Burján János által művelt terület egyébként jelenleg elég gyomos, fel kell szólítani, hogy gondoskodjon a terület gyommentesítéséről.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Magyar Sándor polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 7óra 20 perckor bezárta.

K.m.f.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző