

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2013. szeptember 12-én, Folyáson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltségének hivatalos helyiségében az Folyás Község Önkormányzati Képviselő-testületének *rendkívüli* testületi ülésén.

Szavazati joggal jelen vannak:

Magyar Sándor	polgármester
Csirmaz János	alpolgármester
Burján János	képviselő
Gulyás László	képviselő

Igazoltan távol:

Kiss Izabella	képviselő
---------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen van: Adorjániné dr. Szokol Ildikó kirendeltség vezető

Magyar Sándor polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő megválasztott képviselőből 4 fő jelen van. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Adorjániné dr. Szokol Ildikót.

Kéri a képviselőket, fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1. Napirendi pont:** Polgármesteri jelentés
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 2. Napirendi pont:** Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat előirányzat módosítására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2008. (III. 21.) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól 9/2013. (V. 02.) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester
- 7. Napirendi pont:** Javaslat a Képviselő-testület II. félévi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

8. Napirendi pont: Javaslat a 2013. évi működési forrás hiány fedezetéhez a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás benyújtásáról

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

9. Napirendi pont: Javaslat ingatlan értékesítésre

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

10. Napirendi pont: Különfélék

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

1., Napirendi pont: Polgármesteri jelentés

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy történt a Községi tér épületében egy betörés 2013. július 31-én, amely során eltulajdonítottak 3 edényt és a gáztűzhelyet. A nyomozás megindult. Az edények értéke egyenként 40-50 ezer Ft, a gáztűzhelyé 700 ezer forint. Egyéb rongálás nem történt. A nyomozás végéig a biztosítást érvényesíteni nem lehet. A betörés miatt 2 héttel ezelőtt riasztó berendezést szereltek fel az épületre, ezen túl a garázst is beriasztózták és egy tartalék szirénát is beszereltek.

Július elején kaptuk a hírt, hogy sikeres volt a nyári gyermekétkeztetésre benyújtott pályázat, amely során 54 gyermek részesült augusztus 15-ig ebédben. A támogatás 1.045 ezer forint volt.

Zajlik a beruházás. A térkövezési és a színpadi munkák elvégzése folyamatban van. Az épület belső munkái elkészültek, a napkollektort kell még beszerelni.

Elmondja azonban, hogy a külső munkálatokat le kellett állítani, mert a kivitelező nem végezte szakszerűen a munkát, építési napló nem volt a helyszínen.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármesteri jelentést, melyet elfogadott.

Felelős: -

Határidő: -

2., Napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: A beszámoló megküldésre került. A féléves beszámoló még tartalmaz adatot a körjegyzőségi működéshez és az intézményfenntartó társuláshoz történő hozzájárulásra vonatkozóan.

Elmondja, hogy a 2013. évben a bevételi főösszeg 44.041 e Ft volt, hitel igénybevétel nem történt.

A beszámoló 3. oldalán szerepelnek az önkormányzati bevételek, amelyek közül kiemeli a Magyar Posta Zrt. által fizetett bérleti díjat, ami az eredeti 50 e Ft-tal szemben 174 eFt összegben teljesült.

A kötbér, bánatpénz, egyéb kártérítés soron az önkormányzatnak okozott kár megtérítése miatt a GEOHIDROTERM Kft. által megfizetett 250 eFt összegben szerepel.

A működési célú támogatások között szerepel a jövedelempótló támogatás. Látható, hogy ez az összeg kevesebb, mint korábban. Ennek oka, hogy többen dolgoznak, így kevesebb a segélyezett.

A start mintaprogramra tervezett 42.959 eFt átvett pénzeszközből 17.172 eFt teljesült, mely 39,97%-ot jelent. Ez az összeg a bér és a dologi kiadások összege.

A pénzmaradvány 7.371 eFt.

A kiadásokat is részletesen tartalmazza a beszámoló. Látható, hogy a szociális kiadások is csökkentek. Jól látható a táblázat adataiból az is, hogy a falugondnoki szolgálat már nem termel veszteséget.

A Közös Hivatal működéséhez a hozzájárulás havonta 247 eFt. Az önkormányzat fentiekben leírt 2013. I. félévi gazdálkodási eredményei alapján megállapítható, hogy az önkormányzat költségvetési bevételei 33,60 %-os, míg költségvetési kiadásai 36,47 %-os szinten teljesültek a beszámolási időszak végén. A tárgyévi összes bevétel 36.670 eFt, a tárgyévi összes kiadás 39.807 eFt. Pénzkészlet a tárgyidőszak végén 4.234 eFt, ebből a pénztár egyenlege 53 eFt, a folyószámlák egyenlege 4.181 eFt. Folyószámlahitel állomány 2013. június 30-án nem volt.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét az év hátralévő részében a bevételek maradéktalan beszedésére, valamint a kiadási előirányzatok rendeltetésszerű és takarékos felhasználására.

Felkéri a polgármestert a határozatokból adódó szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

3., Napirendi pont: Javaslat előirányzat módosítására

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: Az előterjesztésben részletesen szerepel az előirányzat módosítás oka és annak összege.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő - testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotta:

**Folyás Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

15/2013. (IX. 13.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A képviselő-testület az önkormányzat 2013. évi költségvetését

- a) 105.184 eFt költségvetési bevétellel
- b) 109.124 eFt költségvetési kiadással
- c) 3.940 eFt költségvetési hiánnyal, ebből
- d) 4.472 eFt működési többlettel
- e) 8.412 eFt felhalmozási hiánnyal

állapítja meg.”

2. § Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatait a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

A működési kiadások előirányzata összesen 84.711 eFt ebből:

- a) a személyi juttatások előirányzata 33.258 eFt
- b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 5.484 eFt
- c) a dologi kiadások előirányzata 30.782 eFt
- d) a támogatásértékű működési kiadások előirányzata 3.972 eFt
- e) a társadalom-, és szociálpolitikai támogatások előirányzata 11.215 eFt”

3. § Az Ör. 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat költségvetési forráshiánya 3.940 eFt, ezt finanszírozza 3.940 eFt felhalmozási hitel.”

4. § Az Ör. 2., 3., és 5-6. melléklete helyébe e rendelet 1-4. melléklete szerinti 2., 3., és 5-6. melléklet lép.

5. § E rendelet 2013. szeptember 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Folyás, 2013. szeptember 12.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Folyás, 2013. szeptember 13.

Dr. Kiss Imre
jegyző

4., Napirendi pont: Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2008. (III. 21.) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: A rendelet módosítására szakfeladat módosítása miatt van szükség. Az előterjesztés tartalmazza a rendelet módosítás indokát.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2008. (III. 21.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotta:

**Folyás Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

16/2013. (IX. 16.) Önkormányzati Rendelete

**az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2008.
(III. 21.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2008. (III. 21.) Önkormányzati Rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. § E rendelet 2013. szeptember 20-án lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Folyás, 2013. szeptember 12.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzat rendelet kihirdetése megtörtént.

Folyás, 2013. szeptember 16.

Dr. Kiss Imre
jegyző

**1. melléklet a 16/2013. (IX. 16.)
Önkormányzati Rendelethez**

„4. melléklet a 3/2008. (III. 21.) Önkormányzati Rendelethez

Az önkormányzati államháztartási szakfeladatok megnevezése, felsorolása:

Alaptevékenységek:

382101	Települési Hulladék kezelése, ártalmatlanítása
421100	Út, autópálya építése
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
813000	Zöldterület-kezelés
841112	Önkormányzati jogalkotás
841126	Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
841133	Adó illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
841402	Közvilágítás
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841902	Önkormányzatok és társulások elszámolásai
841902	Központi költségvetési befizetések
842155	Önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
862301	Fogorvosi alapellátás
869041	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
882111	Aktív korúak ellátása
882112	Időskorúak járadéka
882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882115	Ápolási díj alanyi jogon
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás

882119	Óvodáztatási támogatás
882122	Átmeneti segély
882123	Temetési segély
882124	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882129	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882202	Közgyógyellátás
882203	Köztemetés
889921	Szociális étkeztetés
889922	Házi segítségnyújtás
889928	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
889967	Mozgáskorlátozottak gépjármű szerzési és átalakítási támogatása
890214	A fiatalok társadalmi részvételét segítő programok, támogatások
890215	A gyermekek és fiatalok környezet és egészségtudatos gondolkodásának fejlesztést segítő programok
890216	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatásuk
890301	Civil szervezetek működési támogatása
890302	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
900400	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910122	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
910123	Könyvtári szolgáltatások
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
940000	Közösségi, társadalmi tevékenységek
960302	Köztemető-fenntartás és működtetés

5., Napirendi pont: Javaslát a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól 9/2013. (V. 02.) Önkormányzati Rendelet módosítására

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester:

Az előterjesztés teljes körűen tartalmazza a rendelet módosítás indokát. Kiegészítésképpen elmondja, hogy jelenleg Folyáson 3 fő részesül méltányossági ápolási díjban, amely évente 850 e Ft kiadást jelent az önkormányzat számára. Ezen összeget az állam nem finanszírozza le.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól 9 /2013. (V. 02.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotta:

**Folyás Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

17/2013. (IX. 16.) Önkormányzati Rendelete

a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 9/2013. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében, és 43/B. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 9/2013. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. § (1) A jegyző rászorultsági alapon közgyógyellátást biztosít annak a személynek, aki a gyógyító ellátásának költségeit létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a gyógyító ellátás költségének mértéke abban az esetben veszélyezteti a létfenntartást, amennyiben az egy főre számított havi családi jövedelemhatár

a) az öny. 150%-át,

b) egyedül élő esetében 200 %-át nem haladja meg, és

c) a havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége legalább az öny. 25 %-át meghaladja.”

2.§ Az Ör. 25. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az e rendelet hatályba lépésekor méltányosságból folyósított ápolási díjakat változatlan feltételek mellett tovább kell folyósítani, azonban 2013. október 1-jétől új kérelem benyújtására nincs lehetőség.”

3.§ E rendelet 2013. október 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Folyás, 2013. szeptember 12.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Folyás, 2013. szeptember 16.

Dr. Kiss Imre
jegyző

6., Napirendi pont: Javaslat a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester:

Elmondja, hogy az alapító okirat módosításának indoka hasonló az előbbi SZMSZ módosítás indokához. Ebben az esetben is a szakfeladat módosulásról van szó.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) 2013. október 1-jétől hatályos alapító okiratát a melléklet szerinti egységes szerkezetben, az alábbi módosításokkal fogadja el:

- Az „4. Alkalmazandó szakfeladatok száma, megnevezése” pontban az alábbiak törlésre kerülnek:
„790000 Utazásközvetítés, utazásszervezés, egyéb foglalás
841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveivel”
- Az „4. Alkalmazandó szakfeladatok száma, megnevezése” pont kiegészül az alábbiakkal:
„841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek”

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal 21/2013. (III. 07.) számú Képviselő-testület Határozattal jóváhagyott, 2013. március 1. napjával hatályos alapító okirata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

7., Napirendi pont: Javaslat a Képviselő-testület II. félévi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: Javasolja, hogy a közmeghallgatás kerüljön kiegészítésre a falugyűléssel azzal, hogy a 2013. évi beruházások megtekintésére a lakosságnak biztosítsanak lehetőséget. Gondol itt a fenyves, a növénytermesztés területének megtekintésére, a megtisztított árkokra, a kazánra, valamint a közösségi térre is.

Csirmaz János alpolgármester: Támogatja, hogy a lakosság lássa a fejlesztéseket.

Magyar Sándor polgármester: Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a képviselő-testület II. félévi munkatervének elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2013. (IX. 12.) számú határozata

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. II. félévi munkatervre vonatkozó javaslatot, melyet a melléklet szerint elfogadott.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2013. december 31.

FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2013. II.
FÉLÉVI ÜLÉSTERVE

SZEPTEMBER 12.

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
2. Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
3. Különfélék

OKTÓBER 31.

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
2. Beszámoló a település közrend-, közbiztonság helyzetéről
3. Különfélék

NOVEMBER 28.

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
2. Beszámoló az önkormányzat 2013. évi költségvetésének ¾. éves teljesítéséről

3. Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési tervről
4. Különfélék

KÖZMEGHALLGATÁS

DECEMBER 12.

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
2. Javaslat a Képviselő-testület 2014. évi munkatervének elfogadására
3. Javaslat rendeletek felülvizsgálatára
4. Különfélék

8., Napirendi pont: Javaslat a 2013. évi működési forrás hiány fedezetéhez a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás benyújtásáról

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: Az idei évben lehetőség van arra, hogy a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatást igényeljenek a kivételes esetben, működőképességüket veszélyeztető helyzet esetén. A pályázat benyújtására 2013. szeptember 30-ig van lehetőség.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a pályázat benyújtásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2013. (IX. 12.) számú határozata

Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 4. melléklet 1. pont IV. alpontja, valamint a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról szóló 39/2013. (VII. 31.) BM rendelet alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási igény benyújtásáról.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

9., Napirendi pont: Javaslat ingatlan értékesítésre

Előterjesztő: Magyar Sándor polgármester

Magyar Sándor polgármester: A Képviselő-testület 2001. évben döntött a Folyás Község Önkormányzat tulajdonában lévő 3653 hrsz-ú 1104 m² beépítetlen építési telek Héjas József részére történő értékesítéséről. Az ingatlan vételára 61 040 Ft összegben került meghatározásra, mely az önkormányzat részére megfizetésre került.

Az ingatlan adás-vétele a Földhivatalnál azonban nem került bejegyzésre. A nyilvántartás alapján a telek tulajdonosa továbbra is az önkormányzat. Most az ingatlan megvásárlására ajánlatot tett Miklósiné Bölkény Szilvia, Polgár Táncsics u. 111. szám alatti lakos. Tekintettel arra, hogy a földhivatali bejegyzés alapján a tulajdonos még mindig az önkormányzat, ezért az adás - vételi szerződést is a vevővel csak az önkormányzat kötheti meg a vételár egyidejű elszámolása mellett. Javaslom, hogy a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel fogadjuk el, hogy Héjas József írásban járuljon hozzá az ingatlan ebben a formában történő értékesítéshez.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az ingatlan értékesítéséről.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- I. Folyás Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 24/2001. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozatával döntött az önkormányzat tulajdonában lévő 3653 hrsz-ú, 1104 m² beépítetlen építési telekre vonatkozó adásvételi szerződés Héjas Józseffel történő megkötéséről. A képviselő-testület ezen adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontását határozza el, így a szerződés a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal szűnik meg, és a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ennek megfelelően az ingatlan a Földhivatal nyilvántartásába nem kerül átvezetésre, és Héjas József számára a 61.040,- Ft összegű vételár visszafizetésre kerül.
- II. Folyás Község Önkormányzatának Képviselő- testülete elhatározza, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 3653 hrsz-ú, 1104 m² beépítetlen építési telekre vonatkozóan adásvételi szerződést köt Miklósiné Bölkény Szilvia, Polgár Táncsics u. 111. szám alatti lakossal, mint vevővel. A vételár összege 61.040,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontására Héjas Józseffel, valamint a Miklósiné Bölkény Szilviával történő adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 27. - az adásvételi szerződés felbontására
2013. szeptember 30. - az adásvételi szerződés megkötésére

Határidő: értelemszerűen

10., Napirendi pont: Különfélék

A.,

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy a LEADER pályázat keretében, a Községi területek fejlesztésén belül a 4 buszmegálló épületének felújítására, valamint az óvoda kerítésének felújítására pályázat került benyújtásra. A pályázatot alaki és tartalmi hiba miatt is elutasították. A pályázat készítőjével, a Revita Kft-vel eredetileg úgy állapodtak meg, hogy a pályázati díj a pályázat befogadását követően kerül kifizetésre. Azonban a szerződés aláírására nem került sor. A pályázati díj mégis ragaszkodik a 100 eFt összegű pályázati díjhoz.

Elmondja, hogy az elutasítás miatt új pályázatot kellett készíteni.

Javasolja, hogy tekintettel arra, hogy az elutasított pályázati díjjal az önkormányzat nem rendelkezik érvényes szerződéssel, ne kerüljön kifizetésre a pályázat megírásának díja. Kéri továbbá a Képviselő-testület tagjait, hogy hatalmazzák fel a pályázati díjjal a tárgyalás lefolytatására.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Revita Tanácsadó Kft (4032 Debrecen, Kosztolányi u.69.) részére a pályázati díj kifizetését nem támogatja, tekintettel arra, hogy nem áll rendelkezésre arra vonatkozó szerződés.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati díjjal történő tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. október 30.

B.,

Magyar Sándor polgármester:

A LEADER pályázat keretében, a Községi területek fejlesztésén belül a 4 buszmegálló épületének felújítására, valamint az óvoda kerítésének felújítására új pályázat került benyújtásra, melyet az MVH már záradékkal látott el, tehát befogadott. Javasolja, hogy a pályázatkészítésére vonatkozóan a Projment Kft-vel kerüljön sor a szerződés megkötésére.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a pályázati díj megfizetésének elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2013. (IX. 12.) számú határozata***

1., Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program IV. tengely LEADER Program keretében a buszmegálló épületének felújítására, valamint az óvoda kerítésének felújítására vonatkozó pályázat

elkészítésével megbízza a PROJMEN Kft-t (4032 Debrecen, Böszörményi út 71. IV/15.) 100 000 Ft megbízási díj ellenében, melyet az önkormányzat 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosít.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

C./

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy a pályázatok előkészítése kapcsán szembesültek azzal a problémával, hogy rendszeres műszaki szakértőre volna szükség. A műszaki ellenőr kötelezettsége arra terjed ki, hogy 10 naponta ellenőrizze e beruházás menetét.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület bízta meg az Ilyés és Társa Térségfejlesztő Iroda Bt.-t (4080 Hajdúnánás, Bartók B. krt. 1.) 100 000 Ft díj ellenében a műszaki tanácsadói feladatok elvégzésével, melyet az önkormányzat 2013. évi költségvetés egyéb dologi kiadások terhére javasol biztosítani.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a műszaki tanácsadó megbízásának elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2013. (IX. 12.) számú határozata***

- 1., Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Ilyés és Társa Térségfejlesztő Iroda Bt.-t (4080 Hajdúnánás, Bartók B. krt. 1.) 100 000 Ft megbízási díj ellenében a műszaki tanácsadói feladatok elvégzésével.
- 2., A Képviselő-testület az 1. pontban megnevezett megbízási díjat az önkormányzat 2013. évi költségvetés egyéb dologi kiadások terhére biztosít.
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

D.,

Magyar Sándor polgármester: A pályázat beadása kapcsán elmondja, hogy további terveket és felmérési vázrajzot kért a pályázat, melyek elkészítéséhez tervezőt kellett bevonni. Ezek elkészültek, néhány 10 ezer Ft összegbe került.

E.,

Magyar Sándor polgármester: A Községi tért épületének további hasznosítása során terveink között szerepel az, hogy Idősek nappali ellátását hozzuk létre. Az épület belső átalakítási munkái ennek megfelelnek. Az idősek nappali ellátása telephelyként kaphatná meg a működési engedélyt 30 főre.

Többletkiadással nem jár. Folyáson kb. 90 nyugdíjas korú él, 36 fő vesz részt a házi segítségnyújtásban. További 30 főről tudnánk gondoskodni és egy főnek tudnánk munkahelyet biztosítani. A fenntartási költségek a normatívából fedezhetőek.

Kéri a Képviselő-testület felhatalmazását arra, hogy az Idősek Nappali ellátásának elindítása terén az előkészítési feladatokat elvégeztesse és tárgyalásokat folytathasson.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Idősek Nappali ellátásának elindításával kapcsolatosan az előkészítési feladatokat végezzen el és tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

F.,

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy hosszú távú foglalkoztatásra pályázatot szükséges nyújtani be 2 főre, akik könyvtárosi és művelődésszervezői feladatokat fognak ellátni

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

***Folyás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2013. (IX. 12.) számú határozata***

Folyás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 fő vonatkozásban pályázatot nyújt be hosszú távú foglalkoztatásra a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjának Polgári Kirendeltsége felé.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Magyar Sándor polgármester

Határidő: azonnal

G.,

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy október közepén-végén tervezzük az Idősek Napjának a megünneplését egy kis műsorral, vendéglátással.

H.,

Magyar Sándor polgármester: Elmondja, hogy a településen 3400 m²-en 70 mázsa burgonya termett.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a megjelenést megköszönte, az ülést bezárt.

kmf.

Magyar Sándor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző