

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2015. október 08-án Folyáson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltségének hivatalos helyiségében a Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17.00 órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** testületi ülésén.

Szavazati joggal jelen vannak:

Magyar Sándor	polgármester
Bártfai Ferenc	képviselő
Cseh Attiláné	képviselő

Igazoltan távol van:

Csirmaz János	alpolgármester
Burján János	képviselő

Meghívottként:

Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Magyar Sándor polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő jelen van, így az ülésen Folyás község képviselő-testülete határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérte a képviselőket, hogy fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A szavazásban 3 fő képviselő vett részt.

A képviselő testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés ingatlanvásárlásról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

2. Különfélék

1. Napirendi pont: Előterjesztés ingatlanvásárlásról

Előadó: Magyar Sándor polgármester

(Az előterjesztéshez írásban határozat-tervezet készült, melynek egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Magyar Sándor polgármester: Wolf Harald tulajdonában van a Folyás, Attila utca 4. szám alatti ingatlan. A tulajdonos feleségével évek óta Németországban él, az ingatlant a tulajdonossal történt megegyezés alapján jelenleg is az önkormányzat használja, rendben tartja. A tulajdonos jelezte, hogy felesége betegsége miatt nem kívánnak Folyásra visszaköltözni, ezért eladnák az ingatlant. 990.000 Ft-ban állapodott meg előzetesen a tulajdonossal, ha a testület is egyetért vele, akkor ennyi összegért meg lehet venni a telket. A ház ugyan nem túl nagy és javítási munkákat is el kell rajta végezni, de a közfoglalkoztatás keretében a téli hónapokban ez megvalósítható. Kéri a testület jóváhagyását az adásvétel

lebonyolításához. Javasolja a testületnek, hogy az üzleti vagyona sorolja be az ingatlan megvásárlása esetén.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri a Képviselő - testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat részére az ingatlan megvásárlásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 3 fő vesz részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ingatlan megvásárlására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

35/2015. (X.08.) számú határozata

ingatlanvásárlásról

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Wolf Harald Volkach Stadtteil Gaibach Schweinfurter str 29. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő, folyási 3590 hrsz alatt nyilvántartott 2037 m2 alapterületű, a valóságban Folyás, Attila utca 4. szám alatti kivett lakóház és udvar megnevezésű belterületi ingatlan.

A testület az eladó által ajánlott vételárat elfogadja és a vételárat 990.000 Ft összegben állapítja meg.

A vételár fedezete az önkormányzat általános tartaléka.

A megvásárolt ingatlant a testület az önkormányzat üzleti vagyona sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az adás-vételi szerződést írja alá, és az adás-vétellel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Magyar Sándor alpolgármester

2. Napirendi pont: Különfélék


Magyar Sándor polgármester jelezte, hogy részéről nincs megtárgyalandó kérdés.

Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Magyar Sándor polgármester az ülést 17.15 órakor bezárta.

K.m.f.



Magyar Sándor
polgármester



Dr. Kiss Imre
jegyző



*Folyás Község Önkormányzatának
Polgármesterétől*

4095 Folyás, Kossuth u. 13.
Tel/Fax: 52/391-943, e-mail: folyas@gmail.com

MEGHÍVÓ

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. október 8-án (csütörtök)** 17.30 órai kezdettel tartja rendkívüli nyílt testületi ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat nagyterme

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés ingatlanvásárlásról**
Előadó: Magyar Sándor polgármester

- 2.) Különfélék

Folyás, 2015. október 7.

Tisztelettel:


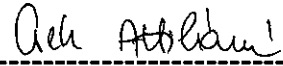
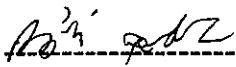


A handwritten signature in black ink, appearing to read "Magyar Sándor".

**Magyar Sándor
polgármester**

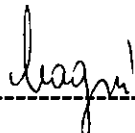
JELENLÉTI ÍV

Készült: Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. október 8-án megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről

<u>Jelen vannak:</u>	Magyar Sándor	polgármester	
	Csirmaz János	alpolgármester	-----
	Cseh Attiláné	képviselő	
	Bártfai Ferenc Gábor	képviselő	
	Burján János	képviselő	-----

Meghívottként :

Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, jegyzőkönyvvezető



A lakosság részéről:

-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----

HATÁROZATI JAVASLAT
FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (.....) számú határozata

ingatlanvásárlásról

Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Wolf Harald Volkach Stadtteil Gaibach Schweinfurter str 29. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő, folyási 3590 hrsz alatt nyilvántartott 2037 m² alapterületű, a valóságban Folyás, Attila utca 4. szám alatti kivett lakóház és udvar megnevezésű belterületi ingatlant.

A testület az eladó által ajánlott vételárat elfogadja és a vételárat 990.000 Ft összegben állapítja meg.

A vételár fedezete az önkormányzat általános tartaléka.

A megvásárolt ingatlant a testület az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az adás-vételi szerződést írja alá, és az adás-vétellel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Magyar Sándor alpolgármester